

Na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom | Komárovce



1 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Komárovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	2670 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Špažza:	áno
Zastavaná plocha:	200 m ²	Celková plocha:	2670 m ²
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK Reality Vám ponúkajú na predaj **priestranný 3-izbový rodinný dom v obci Komárovce**, ktorá sa nachádza len 20 minút autom do Košíc. Bonusom je hospodárska miestnosť, ktorá poskytuje priestor na vybudovanie ďalších izieb podľa vlastných predstáv.

Obec ponúka pokojné vidiecke prostredie s dobrou dostupnosťou do mesta a zároveň základnú občiansku vybavenosť ako potraviny, materskú školu a základnú školu.

Nehnutelnosť sa nachádza na rovinatom **pozemku s výmerou 26,7 árov**, čo poskytuje množstvo priestoru na relax, záhradkárčenie či ďalšie využitie. Vďaka svojej polohe a rozlohe pozemku je táto nehnuteľnosť ideálnou voľbou pre tých, ktorí túžia po živote v prírode, hospodárení alebo rekonštrukcii podľa vlastných predstáv.

Dom pozostáva z **troch samostatných izieb**, priestrannej **kuchyne**, **kúpeľne**, **špajze** a **chodby**, ktorá spája jednotlivé miestnosti. Dom je napojený na **všetky inžinierske siete - voda, elektrina, plyn** - a v celom dome sú **plastové okná**. Strecha je eternitová.

Na dvore sa nachádza samostatná **garáž**. Pod domom je menšia **pivnica**, ktorá slúži ako kotolňa. V zadnej časti domu sa nachádzajú **ďalšie dve pivničné priestory** a **dve hospodárske miestnosti** (maštale). K dispozícii je aj využiteľná **povala**, **dve studne** a **ďalšie hospodárske priestory** na zadnom dvore.

Rodinný dom bol postavený v 60-tych rokoch, je bez ťarchy a má jedného vlastníka.

Ak hľadáte nehnuteľnosť s potenciálom pre pokojné bývanie, chalupárčenie, agroturistiku alebo hospodárenie, táto ponuka vás určite osloví.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Cena dostupná na požiadanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Gabriel Köteles
+421 907 543 143
koteles@rkreality.sk

