

1-izbový byt s balkónom 35 m² | Námestie Mieru | Moldava n/B



70 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Ulica:	Námestie Mieru
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	35 m ²
Úžitková plocha:	35 m ²	Plocha loggie:	3.5 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Daniel Görcsös a RK Reality Vám ponúkajú na predaj **1-izbový byt s balkónom o rozlohe 35 m²**, nachádzajúci sa **Námestí Mieru v Moldave nad Bodvou**. Byt je situovaný na **7. poschodí** (z 8) v bytovom dome s medziposchodovým **výťahom**.

Dispozícia bytu pozostáva z **chodby, kuchyne, kúpeľne s toaletou a jednej priestrannej izby**. K bytu prislúcha aj **balkón** s výmerou **3,5 m²**, **pivnica** na prízemí a spoločná miestnosť - **kočíkareň**. Pred samotným bytom sa nachádza aj **malá spoločná predsieň**, ktorá poskytuje viac súkromia a oddeľuje byt od spoločných priestorov bytového domu.

Byt prešiel staršou rekonštrukciou, je však v udržiavanom stave a **aktuálne čerstvo vymalovaný**

na bielo, pripravený pre nového majiteľa. V byte už nájdete **plastové okná, murované jadro s vaňou, kuchynskú linku (bez sporáku), dlažbu a plávajúcu podlahu v izbe**. Byt zostáva **čiastočne zariadený**, čo ponúka možnosť okamžitého bývania alebo úprav podľa vlastného vkusu.

Výhody bytu:

▣ **výborná lokalita** - ul. Námestie Mieru s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah

▣ **priestranný balkón** s pekným výhľadom

▣ **pivnica a kočíkareň** ako bonus

▣ **byt vhodný na bývanie aj ako investícia**

Ak hľadáte byt v dobrej lokalite, ktorý je pripravený na okamžité nasťahovanie, neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie termínu obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Daniel Görcsös

Telefón :

+421 911 837 540

E-mail:

gorcsos@rkreality.sk

