

Jedinečná chalupa s výnimočnou polohou v Hačave



87 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Hačava
Ulica:	Hačava
Druh:	Domy
Typ domu:	Zrub
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Plocha pozemku:	371 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	130 m ²	Celková plocha:	130 m ²
Zastavaná plocha:	170 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

RK Reality Vám ponúka jedinečnú chalupu, ktorá sa pýši výnimočnou polohou na konci malebnej Hájskej doliny, len kúsok od Hájskych vodopádov, v srdci obce Hačava. Táto zrubová chalupa, postavená v roku 1982, spočíva na pevných betónových základoch so sedlovou strechou pokrytou lepenkou. O príjemné teplo sa postarajú tradičné kachľové pece a útulný krb, ktoré vytvárajú neopakovateľnú atmosféru. Pozemok s rozlohou 371 m² sa nachádza v zastavanom území obce a ponúka úžitkovú plochu domu o veľkorysých 130 m². Prízemie, s rozlohou 70 m², a poschodie, s plochou 60 m², sú dokonale dispozične riešené, aby zabezpečili komfort a pohodlie. Dispozičné riešenie: Prízemie: Priestranná chodba vás uvedie do prechodovej kuchyne. Nasleduje útulná obývačka, ideálna na večerné posedenia, a ďalšia svetlá izba. Kúpeľňa s WC a praktická technická miestnosť dokončujú tento priestor. Poschodie: Veľká prechodová izba je perfektná pre rodinné stretnutia alebo ako herňa pre deti. Ďalej tu nájdete dve ďalšie izby, ktoré ponúkajú súkromie a pohodlie. Za chalupou sa nachádzajú dve oddelené miestnosti, ktoré poslúžia ako praktické odkladacie priestory na náradie a iné potreby. Inžinierske siete: Chalupa je napojená na obecný vodovod, vybavená žumpou a elektrinou. Okolie a vybavenosť: Táto čarovná lokalita je rajom pre milovníkov prírody, turistiky a cyklistiky. V blízkosti náučný chodník Horné Lúky, Zádielská dolina,

Turnianský hrad či Kaplnka sv. Ladislava dodáva miestu kultúrny rozmer. Okolie láka k objavovaniu krásnych krasových útvarov, rozľahlých planín a zelených horných lúk. Dedinka Hačava sa pýši zachovanou ľudovou architektúrou. Do dediny vedie pohodlná prímestská autobusová doprava, čo zaručuje jednoduchú dostupnosť. V obci nájdete pohostinstvo a potraviny, ktoré pokryjú vaše každodenné potreby.

Tento výnimočný zrub je dokonalou príležitosťou pre tých, ktorí hľadajú únik do pokojného prostredia, kde môžu načerpať energiu a užívať si aktívny odpočinok. Nechajte sa očariť touto jedinečnou ponukou a zažite kúzlo vidieckeho života na vlastnej koži.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

RK Reality
+ 421 915 864 553
primereal.sro@gmail.com

