

Na predaj 5-izbový byt (pôvodne 3-izbový) | Moldava n/Bodvou

154 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	69 m ²
Počet izieb:	5	Plocha loggie:	6 m ²
Loggia:	áno	Počet logií:	1
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK Reality Vám ponúkajú na predaj **kompletne zariadený 5-izbový byt** so zasklenenou loggiou, ktorý vznikol rekonštrukciou 3-izbového bytu. Nachádza sa na 4. poschodí z 8 v zateplenom panelovom bytovom dome s výťahom. Bytový dom je udržiavaný a vo vchode je nainštalovaný kamerový systém. Byt sa nachádza vo vyhládavanej lokalite v **Moldave nad Bodvou** na **Severnej ulici**.

Byt má praktickú **orientáciu** na **juh** a **sever**. Veľkou výhodou sú pokojní a bezproblémoví susedia, čo prispieva k príjemnému bývaniu.

Rekonštrukcia bytu prebehla približne pred **7 rokmi**, takže byt je stále vo veľmi dobrom a

udržiavanom stave.

Dispozične pozostáva zo **štyroch samostatných spální, obývacej izby** spojenej **s kuchyňou, kúpeľne s vaňou**, samostatnej **toalety, predsiene** a zasklenenej **loggie**. K bytu prislúcha aj **kumbál** na chodbe a **pivnica** na prízemí bytového domu. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou na mieru s praktickým raňajkovým pultom, ktorý poskytuje ďalší priestor na stolovanie alebo oddych.

Celková rozloha bytu je **69 m2**, navyše **loggia** má rozlohu **6 m2**.

Lokalita ponúka **kompletnú občiansku vybavenosť**. V blízkosti sa nachádzajú materská škola, základná škola, detské ihrisko aj obchody. Lokalita je pokojná, s dostatkom zelene a dobrým parkovaním.

V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie termínu obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roland Hančín
+421 947 142 561
rhancin@rkreality.sk

